

Datum
2020-05-14

Styrelsen

Sida 1 (2)

Ordinarie föreningsstämma den 31 maj 2020

Allmänt

Till följd av de restriktioner och försiktighetsåtgärder som införts för att minska smittan av coronaviruset, har styrelsen fattat beslut om att genomföra en nerskalad föreningsstämma genom poströstning. Någon fysisk sammankomst med föreningens medlemmar kommer således inte att äga rum den 31 maj. Med denna kallelse följer ett formulär för poströstning.

Förslag till mötesfunktionärer: stämмоordförande, protokollförare och justeringsperson finns i poströstningsformuläret och personerna kommer finnas i gemensamhetslokalen den 31 maj kl.18.

Röstlängden upprättas utifrån vilka poströstningsformulär som inkommit, så det är viktigt att du anger namn och lägenhetsnummer på ditt formulär.

Deltagare

Medlemmar i Brf Solängen.

Delgivning

Kallelsen delas ut i varje bostadsrättshavares postfack och bekantgörs också på hemsidan (solangen.bostadsraterna.se). *Andrahandshyresgäst ska snarast skicka kallelsen till bostadsrättshavaren.*

Rösträtt

Varje medlem har en röst. Om flera medlemmar innehar bostadsrätt gemensamt har de dock tillsammans endast en röst. Det finns 87 röstberättigade bostadsrättslägenheter.

Årsredovisning och Revisionsberättelse

Årsredovisning med Revisionsberättelse delas ut tillsammans med denna kallelse.

Röstförfarande och rösträkning

Röstning sker genom att fylla i ett formulär ("Formulär för poströstning om beslut vid ordinarie föreningsstämma den 31 maj") som bifogas kallelsen. Röstsedeln läggs i det utdelade kuvertet. *Endast rötsedeln får läggas i kuvertet.* Det tillslutna kuvertet – försett med avsändarens namn på baksidan – läggs eller postas till föreningens brevlåda **Brf Solängen** och ska finnas på Bennebolsgatan 18 senast den 29 maj.

I formuläret kan endast "Ja", "Nej" eller "Avstår" fyllas i, antingen med orden "Ja" eller "Nej" eller "Avstår" eller med X-markering i respektive fält. Inga andra anteckningar får göras i formuläret. Sist i formuläret fylls uppgifter i om den röstande.

Datum
2020-05-14

Sida 2 (2)

Dagordning vid ordinarie stämma

1. Stämmans öppnande.
2. Godkännande av dagordningen.
3. Val av stämмоordförande.
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.
5. Val av två justerare, tillika rösträknare.
6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst.
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.
9. Föredragning av revisors berättelse.
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.
11. Beslut om resultatdisposition.
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer.
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
15. Val av revisor och revisorssuppleanter.
16. Tillsättande av valberedning.
17. Ärenden som medlem anmält enligt 31 §.
18. Stämmans avslutande.

17. Motioner

- 1–4. Kerstin Sloma, lgh 2133, har gett in fyra motioner; en rörande att valberedningens förslag till styrelse delas ut i samband med kallelsen, en rörande matavfallshantering i framtiden, en rörande avsättning till yttre fond och en rörande bättre motivation från styrelsen när årsavgifterna höjs.
- 5. Gill och Staffan Fjellström, lgh 2132, vill förorda inskaffandet av en hjärtstartare.
- 6. Janziah Wagner, lgh 2342, föreslår en sänkning av avgiften för laddning av elbilarna.

Styrelsens förslag till stämmans beslut

Motionerna bordläggs och tas upp vid en extra stämma hösten 2020.

Skälet till styrelsens förslag

Som ni ser i formuläret så kommer enbart de ärenden som måste behandlas att tas upp. Motioner kommer att behandlas på en extrastämma när smittorisken minskat och det är möjligt att genomföra en fysisk stämma. Anledningen till detta är att vi värdesätter demokratin i föreningen och tycker därför att det är viktigt att så många som möjligt kan närvara när viktiga beslut fattas.

Välkomna att skicka in era poströster till denna ovanliga stämma och tveka inte att höra av er om något är oklart eller om det är något ni vill diskutera med styrelsen!

Styrelsen, Brf Solängen