



November
2017

solangen.bostadsratterna.se

Solängen

Vi behöver komma in i din lägenhet för att justera ventilationssystemet

För ett par veckor sedan rensades alla luftkanaler i våra hus. För att få bästa möjliga inomhusklimat kommer nu ett företag som heter DU-dok, att på styrelsens uppdrag kontrollera ventilationssystemet och justera luftflödet i alla lägenheter. Kontrollen innefattar även besiktning av ventilationen, vilket är ett myndighetskrav.

Arbetet kommer att pågå **veckorna 47 och 48, 20 november – 1 december**. Entreprenören kommer att återkomma med mer specifika tider för varje port. Entreprenören behöver tillträde till din lägenhet flera gånger när arbetet utförs och eventuellt också två dagar efter varandra. Detta då en justering i en lägenhet kan innebära att andra lägenheter behöver justeras ytterligare en gång.

Om du inte är hemma under den tid som blir aktuell för din lägenhet är det viktigt att du sätter **låset i serviceläge** alternativt ber en granne öppna din lägenhet. Du kan också be någon i styrelsen ta hand om din nyckel och släppa in entreprenören. För att arbetet ska flyta på är det viktigt att entreprenören kommer in i alla lägenheter enligt sin tidsplan.

Om du har en kryddhylla i anslutning till köksfläkten så måste du plocka bort allt från kryddhyllan.

Ventilationsfilter till försäljning

Ventilationsfiltren bakom vissa radiatorer i din lägenhet är också en viktig del i ett bra inomhusklimat. Filtren bör bytas regelbundet, helst varje år. Vi vet att i många lägenheter är filtren bara bytta någon enstaka gång, kanske aldrig. För att göra det enkelt för dig kommer styrelsen att köpa hem filter och erbjuda dem till inköpspris. Tider då du kan köpa dina filter återkommer vi till.

Vi byter leverantör av tv-kanaler

Den **20 november** kommer kabel-tvutbudet att flyttas över från Canal Digital till Bredbandsbolaget. Skälet till detta är att Canal Digital, som vi har avtal med, har övertagits av Bredbandsbolaget. Utbudet blir detsamma som tidigare. Det brev du fått från Bredbandsbolaget kan du bortse ifrån.

Om du inte använder boxen utan ser på analoga kanaler så måste du från klockan 18 på bytesdagen göra en kanalsökning på din TV. Hur du gör detta framgår av manualen för din TV.

För digitalboxen gör du så här från klockan 18 (med TV:n påslagen):

1. Tryck på Meny-knappen på fjärrkontrollen
2. Tryck OK på Inställningar
3. Sök efter Installation och skriv pinkoden 1234
4. Välj Kanalsökning och därefter Snabbsökning – när sökningen är klar ser du texten ”Sökningen är slutförd.
5. Tryck Stäng
6. Tryck Meny på fjärrkontrollen.

Efter detta kan du se dina TV-kanaler som vanligt. Du behöver inte registrera dig hos Bredbandsbolaget. Du hittar mer info på vår hemsida, adress se ovan. Om det inte fungerar, kontakta Bredbandsbolaget, telefonnummer 0200-11 65 00, mellan 8.00 och 22.00.

Adventskaffe

Till första advent sätts traditionsenligt vår gran upp på gården. Lördagen den 2 december klockan 15 är du välkommen på glögg och pepparkaka i samband med att granen tänds.

Cykelrummen

Arbetet under våra hus är nu klart och hålen är igenfyllda. Cykelrummen är därmed åter tillgängliga. I samband med återställande av markytorna kommer vi att i anslutning till hus nr 8 montera fyra bågar som gör det möjligt att låsa fast cykelramen. På detta sätt vill vi göra det säkrare att förvara cykeln utomhus.

Färdigställande av gården

JM kommer att återställa markytorna runt våra hus och på vår gård. Styrelsen kommer att göra en besiktning tillsammans med JM. En del av arbetet kommer att utföras innan vintern men annat kommer att få vänta till våren.

Ny dag för hämtning av hushållssopor

Våra hushållssopor hämtas numera på tisdagar.

Styrelsen brf Solängen