

Prislista Stockholm 2026

Teknisk förvaltning

Avtalsbaserade tjänster:

Förvaltare	1 145: -	/tim.
Fastighetstekniker	550: -	/tim.
Grundavgift fastighetsskötsel (Inkl. framkörning & påbörjat arbete, max 1,5 tim.)	1 280: -	/gång.
Städning, Trädgårdsarbete	550: -	/tim.
Drifttekniker	675: -	/tim.
Brandservicetekniker	695: -	/tim.
Tvätt- & vitvarutekniker	695: -	/tim.
Klottersanering (enklare)	995: -	/gång

Övriga specialisttjänster:

Rörmontör	675: -	/tim.
Servicetekniker	675: -	/tim.
Elektriker	695: -	/tim.
Ventilationstekniker	750: -	/tim.
Kyl-, styr- & reglermontör, Luftmätningar & injusteringar inkl. instrument	1 200: -	/tim.
Energikonsult	1 200: -	/tim.
Projektledning	1 200: -	/tim.
Fastighetssyn med drönare (arbetstid upp till 2 tim.)	3 500: -	/gång

Akut ordinarie arbetstid

Inställelsetid inom 2 tim. Startkostnad	1 360: -	/gång
---	----------	-------

Jour

Jourutryckning inkl. 2 tim. och jourbil	3 750:-	/gång
Jourutryckning inkl. 2 tim. och jourbil (rabatterat*)	2 995: -	/gång
Arbetstid jour, överstigande 2 tim.	895: -	/tim.
Underentreprenör Jour	+10%	

Tillägg för obekväm arbetstid

Ordinarie pris debiteras vardagar kl. 07:00-16:00
50 % tillägg vardagar kl. 16:00-19:00
75 % tillägg vardagar kl. 19:00-24:00
100 % tillägg vardagar efter kl. 24:00 samt på lördagar och söndagar
150 % tillägg på helgdagar enligt den svenska kalendern

Minidebitering 1,5 tim./ärende

Framkörning/servicebil 500: - per tillfälle (inklusive eventuella tull- & parkeringskostnader).

Tippavgift 1 500: - per tillfälle

*Det rabatterade priset för jourutryckning gäller endast för kunder som genom Nabo har installerat en väggnyckeltub och när jourföretaget kan ställa fakturan direkt mot ansvarig fastighetsägare, i annat fall gäller ordinarie prissättning.

Mervärdesskatt enligt myndigheternas bestämmelser tillkommer på ovanstående priser